

新築戸建賃貸住宅

Outline

- 物件：プライムアセット喜多見
- 住所：東京都世田谷区喜多見9-10-35
- 交通：小田急小田原線 喜多見駅 徒歩5分
- 構造：木造 2階建て
- 竣工：2024年12月予定 ■ 状況：完成済み
- 入居：即入居可
- 礼金：1ヶ月 ■ 敷金：2ヶ月
- 更新：新賃料の1ヶ月分 ■ 管理：—
- 駐車：(外部)月極駐車場 建物前面に有り
- 仲介手数料：1.1ヶ月(税込)
- ・保証会社必須。(総賃料等の50%・更新1年毎に1万円。)
- ・24時間対応サービス加入必須。(16,500円/税込)2年毎
- ・火災保険加入必須。(26,000円・2年毎)
- ・退去時ハウスクリーニング(121,000円/税込)がかかります。
- ・退去時エアコンクリーニング費用(12,100円/税込)がかかります
- ・1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分が発生します。
- ・町内会費等は各自加入支払い。

※ペット不可 ※楽器不可

Equipment

- システムキッチン(3口ガス)
- 追い焚き
- 浴室乾燥機
- TVモニターホン
- エアコン1基(LDK)
- ウォシュレット
- 都市ガス
- 室内物干し
- シャッター雨戸
- 宅配ボックス
- シャンプードレッサー
- 床下収納

Recommended points

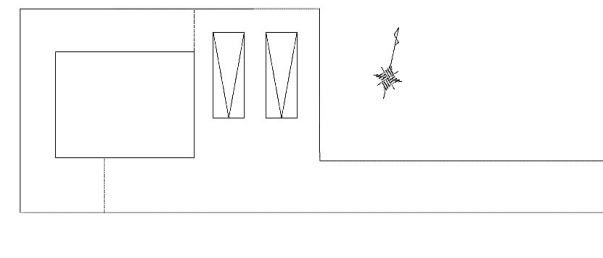
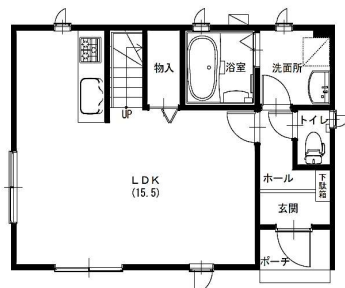
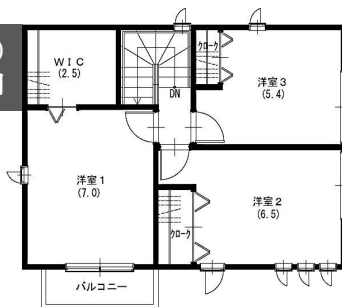
- 駅まで徒歩5分
- マイホーム感覚で住める
- 上下階の音を気にせず生活が可能



※図面と現況が異なる場合は現況有姿とします。



3LDK(82.80㎡)
賃料260,000円



★建物前面に一般貸月極駐車場有り★
別管理会社のため、お客様による別途お問い合わせ、契約が必要となります。

月額賃料：15,000円/台

敷金：1ヶ月

礼金：無

手数料：1.1ヶ月

更新料：5,000円(別途消費税)

物件名：プライムアセット喜多見 駐車場

契約期間：1年間

問い合わせ先：株式会社アスカ商事/03-3480-064

HINOKIYA 株式会社 ヒノキヤグループ レスコ土地活用カンパニー
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館23階
国土交通大臣(1)第10420号

TEL:050-1702-1931
FAX:050-3730-9484

www.primeasset.jp



取引態様	代理
借主負担	100%
客付	100%